|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ОТЧЕТ перед собственниками**  |  |  |
|  | по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: |
|  | г.Урай, мкр. 1А, дом 3 |  |  |
|  | **01.01.2023 - 30.11.2023** |  |  |
|  | Общая площадь дома (м2) 4085,15 |  |  |
|  | количество лицевых счетов (шт.) 78 |  |  |
|  | Тариф составляет 35,47 руб. за 1м2 |  |  |
|  |  |  |  |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД |
| № п/п | Наименование показателя | ед.изм. | сумма |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 3. | Задолженность (на начало периода) | руб. | 391 682,37 |
| 4. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе | руб. | 1 593 903,69 |
| 4.1. | - санитарное содержание помещений общего пользования | руб. | 928 840,55 |
| 4.2. | - уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества | руб. | 339 271,71 |
| 4.3. | - проведение технических осмотров и мелкий ремонт | руб. | 119 082,12 |
| 4.4. | - аварийное обслуживание | руб. | 46 734,12 |
| 4.5. | - затраты на управление | руб. | 159 975,19 |
| 5. | Получено (оплачено) денежных средств от собственников | руб. | 1 615 254,61 |
| 6. | Затрачено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе | руб. | 1 726 925,11 |
| 6.1. | - санитарное содержание помещений общего пользования | руб. | 1 016 900,82 |
| 6.2. | - уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества | руб. | 384 232,86 |
| 6.3. | - проведение технических осмотров и мелкий ремонт | руб. | 119 082,12 |
| 6.4. | - аварийное обслуживание | руб. | 46 734,12 |
| 6.5. | - затраты на управление | руб. | 159 975,19 |
| 7. | Задолженность потребителей (на конец отчетного периода) | руб. | 370 331,45 |