|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ОТЧЕТ перед собственниками за 2022 год** |  |  |
|  | по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: | | |
|  | г. Урай, мкр. 1А, дом 3 |  |  |
|  | **05.09.2022 - 31.12.2022** |  |  |
|  | Общая площадь дома (м2) 4085,15 |  |  |
|  | количество лицевых счетов (шт.) 78 |  |  |
|  | Тариф составляет 35,47 руб. за 1м2 |  |  |
|  |  |  |  |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД | | | |
| №  п/п | Наименование показателя | ед.изм. | сумма |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 3. | Задолженность (на начло периода) | руб. | 0,00 |
| 4. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе | руб. | 560 281,18 |
| 4.1. | - санитарное содержание помещений общего пользования | руб. | 326 501,62 |
| 4.2. | - уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества | руб. | 119 259,17 |
| 4.3. | - проведение технических осмотров и мелкий ремонт | руб. | 41 859,18 |
| 4.4. | - аварийное обслуживание | руб. | 16 427,75 |
| 4.5. | - затраты на управление | руб. | 56 233,46 |
| 5. | Получено (оплачено) денежных средств от собственников | руб. | 305 933,10 |
| 6. | Затрачено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе | руб. | 541 722,26 |
| 6.1. | - санитарное содержание помещений общего пользования | руб. | 307 942,70 |
| 6.2. | - уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества | руб. | 119 259,17 |
| 6.3. | - проведение технических осмотров и мелкий ремонт | руб. | 41 859,18 |
| 6.4. | - аварийное обслуживание | руб. | 16 427,75 |
| 6.5. | - затраты на управление | руб. | 56 233,46 |
| 7. | Задолженность потребителей (на конец отчетного периода) | руб. | 254 348,08 |
|  | | | |
|  |  |  |  |
|  | | | |
|  |  |  |  |