



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПРИКАЗ**

О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 октября 2018 года № 33-Пр-169 «Об утверждении инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

33-Пр-70
30.06.2021

г. Ханты-Мансийск

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», подпунктом 6.5.3 пункта 6 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утверждённого постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2012 № 164, **п р и к а з ы в а ю:**

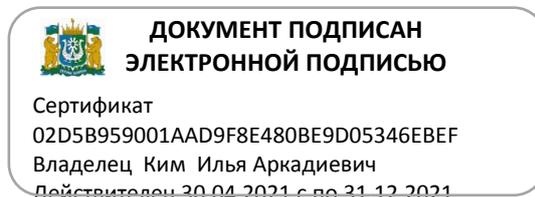
1. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 октября 2018 года № 33-Пр-169 «Об утверждении инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить инвестиционную программу «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы» согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. Приложения №№ 1-5 изложить в редакции приложения к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить в сети «Интернет» на Едином официальном сайте государственных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения приказа.

Директор



И.А. Ким

I. Паспорт инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

| | |
|---|--|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа | Акционерное общество «Урайтеплоэнергия» |
| Местонахождение регулируемой организации | Юридический и почтовый адрес: 628285, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Урай, улица Пионеров, дом 4 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2019 – 2026 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Начальник ПТО – Жевлаков Т.В. Начальник ООТиПП – Григораш Н.В. |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | телефон: 8 (34676) 3-22-25, электронный адрес: ute.97@mail.ru |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утвердившего инвестиционную программу | Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югра |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Директор Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Ким И.А. |
| Дата, номер приказа об утверждении инвестиционной программы | от 16.10.2018 № 33-Пр-169 (с изм. от __.06.2021 № 33-Пр-__) |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | телефон: 8 (3467) 36-01-40, доб. 2006 электронный адрес: SulimaMN@admhmao.ru |
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу | Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Руководитель Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - Березовский А.А. |
| Дата согласования инвестиционной программы органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов | 03.06.2021 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ | телефон: 8 (3467) 36-01-36 (доб.4636) электронный адрес: BerezovskyAA@admhmao.ru |
| Наименование органа местного самоуправления согласовавшего инвестиционную программу | Администрация города Урай |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | Юридический и почтовый адрес: 628285, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Урай, микрорайон 2, дом 60 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | И.о главы города Урай В.В.Гамузов |
| Дата согласования инвестиционной программы органом местного самоуправления | 20.04.2021 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ | Начальник МКУ «УЖКХ г. Урай» Лаушкин Олег Александрович телефон: 8 (34676) 2-21-40 E-mail: mdez@inbox.ru |
| Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения | Приложение 1.1 |

**II. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности
инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»**

| N п/п | Наименование мероприятий | Показатели качества | | | | | | Показатель надежности | | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
|-----------------------------|---|--|-------------------|-----------------------------|---|-------------------|----------|--|-------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------------|--|-------------------|-----------------------------|--|-------------------|-----------|
| | | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%) | | | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%) | | | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение (ед./км) | | | | | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м) | | | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%) | | |
| | | Текущие значения 2018 | Плановые значения | | Текущие значения 2018 | Плановые значения | | Текущие значения 2018 | Плановые значения | | | | Текущие значения 2018 | Плановые значения | | Текущие значения 2018 | Плановые значения | |
| 2019-2026 | Утвержденный период 2027 | | 2019-2026 | Утвержденный период 2027 | | 2019 | 2020 | | 2021-2026 | Утвержденный период 2027 | 2019-2026 | Утвержденный период 2027 | | 2019-2026 | Утвержденный период 2027 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-4 с применением трубы Изопрофлекс-А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-7 с применением трубы Изопрофлекс-А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-10 с применением трубы Изопрофлекс-А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Реконструкция котельной МАК-4 (Замена котлов 4 шт.) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Реконструкция котельной МАК-7 (Замена котлов 4 шт.) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по предприятию | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,18 | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 20 | 20 | 20 |

II. Инвестиционная программа «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

| N п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------------------------------------|--|----------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|------------------------------|-----------------|--------|--------|------|------|------|------|------|------------------------|-------------------------------------|
| | | | | Наименование показателя (мощность, НУР электроэнергии, потери воды, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | | Всего | Профинансировано к 2019 году | в т.ч. по годам | | | | | | | | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| | | | | | | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| Мероприятия в сфере горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 1. Строительство, модернизация или реконструкция объектов централизованных систем горячего водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1 | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем горячего водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2 | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем горячего водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Модернизация или реконструкция существующих сетей горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-4 с применением трубы Изопрофлекс-А | | г. Урай от котельной МАК-4 в мкр. 3 | потери воды | % | 40 | 20 | 2019 | 2020 | 28 592 | 0 | 17 898 | 10 694 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | материал | | полипропилен | полиэтилен PE-RT | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | протяженность в двух трубном измерении | км | 1,82 | 2,32 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | диаметр | мм | 160-50 | 160-50 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-7 с применением трубы Изопрофлекс-А | Снижение количества порывов, снижение | г. Урай от котельной МАК-7 в мкр. 2 | потери воды | % | 40 | 20 | 2021 | 2021 | 19 888 | 0 | 0 | 0 | 19 888 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | материал | | полипропилен | полиэтилен PE-RT | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | протяженность в двух трубном измерении | км | 2,185 | 1,59 | | | | | | | | | | | | | | |

| N п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|---|----------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|------------------------------|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|-------------------------------------|--|
| | | | | Наименование показателя (мощность, НУР, электроэнергия, потери воды, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | | Всего | Профинансировано к 2019 году | в т.ч. по годам | | | | | | | | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение | |
| | | | | | | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | |
| | | износа | | диаметр | мм | 160-50 | 160-50 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.3 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-10 с применением трубы Изопрофлекс-А | | г. Урай от котельной МАК-10 в мкр. Западный, мкр. 1, мкр.2 | потери воды | % | 40 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | материал | | полипропилен | полиэтилен PE-RT | 2021 | 2021 | 10 504 | 0 | 0 | 0 | 10 504 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | протяженность в двух трубном измерении | км | 0,76 | 0,98 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | диаметр | мм | 160-50 | 160-50 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем горячего водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Реконструкция котельной МАК-4 (Замена котлов 4 шт) | Снижение количества тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | г. Урай микрорайон 3, д.60 | КПД | % | 80 | 90 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Износ | % | 80 | 0 | 2019 | 2022 | 9 570 | 0 | 2 265 | 2 265 | 2 400 | 2 640 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | мощность котельной | Гкал/ч | 4,12 | 4,12 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.2 | Реконструкция котельной МАК-7 (Замена котлов 4 шт.) | | г. Урай микрорайон 2, д.71А | КПД | % | 80 | 90 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Износ | % | 78 | 0 | 2023 | 2026 | 11 400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 640 | 2 880 | 2 880 | 3 000 | 0 | 0 | |
| | | | | мощность котельной | Гкал/ч | 4,12 | 4,12 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3 | | | | | | | | | | 79 954 | 0 | 20 163 | 12 959 | 32 792 | 2 640 | 2 640 | 2 880 | 2 880 | 3 000 | 0 | 0 | |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, не включенные в прочие группы мероприятий | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4 | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5 | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Группа 6. Мероприятия по защите объектов централизованных систем горячего водоснабжения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 6 | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| ИТОГО по горячему водоснабжению | | | | | | | | | | 79 954 | 0 | 20 163 | 12 959 | 32 792 | 2 640 | 2 640 | 2 880 | 2 880 | 3 000 | 0 | 0 | |

IV. Финансовый план инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

| N п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---------------|---------------|-------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--|
| | | по видам деятельности | | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | | | |
| | | производство | передача | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
| Мероприятия в сфере горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Собственные средства | 17 475 | 49 153 | 66 628 | 16 803 | 10 800 | 27 326 | 2 200 | 2 200 | 2 400 | 2 400 | 2 500 | |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 17 475 | 49 153 | 66 628 | 16 803 | 10 800 | 27 326 | 2 200 | 2 200 | 2 400 | 2 400 | 2 500 | |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2 | Привлеченные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2.1 | кредиты | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2.2 | займы организаций | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3.1 | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3.2 | бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3.3 | местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ИТОГО по программе | | 17 475 | 49 153 | 66 628 | 16 803 | 10 800 | 27 326 | 2 200 | 2 200 | 2 400 | 2 400 | 2 500 | |

V. Укрупненный сетевой график выполнения мероприятий инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

| N п/п | Наименование этапов реализации мероприятия | Выполнение (план) | | Процент исполнения работ за весь период (%) | Основные причины невыполнения |
|-------|--|-------------------|------------------|---|-------------------------------|
| | | начало (дата) | окончания (дата) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Реконструкция сетей ГВС от МАК-4 с применением трубы Изопрофлекс-А | | | | |
| 1 | Предпроектный и проектный этап | | | | |
| 1.1 | Разработка и выдача ТУ | январь 2019 | январь 2019 | 100 | - |
| 1.2 | Заключение договора на разработку проекта | январь 2019 | март 2019 | 100 | - |
| 1.3 | Утверждение проектной документации | апрель 2019 | апрель 2019 | 100 | - |
| 2 | Организационный этап | | | | |
| 2.1 | Оформление разрешительной документации | апрель 2019 | май 2019 | 100 | - |
| 3 | Реконструкция сетей | | | | |
| 3.1 | Поставка материалов и оборудования | апрель 2019 | май 2019 | 100 | - |
| 3.2 | Монтаж трубопроводов | июнь 2019 | сентябрь 2020 | 100 | - |
| 3.3 | Завершение реконструкции сетей | сентябрь 2020 | сентябрь 2020 | 100 | - |
| 4 | Испытания и ввод в эксплуатацию сетей | | | | |
| 4.1 | Комплексное опробование сетей | сентябрь 2020 | сентябрь 2020 | 100 | - |
| 4.2 | Ввод в эксплуатацию сетей | декабрь 2020 | декабрь 2020 | 100 | - |
| | Реконструкция сетей ГВС от МАК-7 с применением трубы Изопрофлекс-А | | | | |
| 1 | Предпроектный и проектный этап | | | | |
| 1.1 | Разработка и выдача ТУ | январь 2021 | январь 2021 | 100 | - |
| 1.2 | Заключение договора на разработку проекта | январь 2021 | март 2021 | 100 | - |
| 1.3 | Утверждение проектной документации | апрель 2021 | апрель 2021 | 100 | - |
| 2 | Организационный этап | | | | |
| 2.1 | Оформление разрешительной документации | апрель 2021 | май 2021 | 100 | - |
| 3 | Реконструкция сетей | | | | |
| 3.1 | Поставка материалов и оборудования | апрель 2021 | май 2021 | 100 | - |
| 3.2 | Монтаж трубопроводов | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 3.3 | Завершение реконструкции сетей | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 4 | Испытания и ввод в эксплуатацию сетей | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 4.1 | Комплексное опробование сетей | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 4.2 | Ввод в эксплуатацию сетей | декабрь 2021 | декабрь 2021 | - | - |
| | Реконструкция сетей ГВС от МАК-10 с применением трубы Изопрофлекс-А | | | | |
| 1 | Предпроектный и проектный этап | | | | |
| 1.1 | Разработка и выдача ТУ | январь 2021 | январь 2021 | 100 | - |
| 1.2 | Заключение договора на разработку проекта | январь 2021 | март 2021 | 100 | - |
| 1.3 | Утверждение проектной документации | апрель 2021 | апрель 2021 | 100 | - |
| 2 | Организационный этап | | | | |
| 2.1 | Оформление разрешительной документации | апрель 2021 | май 2021 | 100 | - |
| 3 | Реконструкция сетей | | | | |
| 3.1 | Поставка материалов и оборудования | апрель 2021 | май 2021 | 100 | - |
| 3.2 | Монтаж трубопроводов | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 3.3 | Завершение реконструкции сетей | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 4 | Испытания и ввод в эксплуатацию сетей | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 4.1 | Комплексное опробование сетей | июнь 2021 | июнь 2021 | 100 | - |
| 4.2 | Ввод в эксплуатацию сетей | декабрь 2021 | декабрь 2021 | - | - |
| | Реконструкция котельной МАК-4 (Замена котлов 4 шт.) | | | | |
| 1 | Предпроектный и проектный этап | | | | |
| 1.1 | Разработка и выдача ТУ | январь 2019 | январь 2019 | 100 | - |
| 1.2 | Заключение договора на разработку проекта | январь 2019 | март 2019 | 100 | - |
| 1.3 | Утверждение проектной документации | апрель 2019 | апрель 2019 | 100 | - |
| 2 | Организационный этап | | | | |
| 2.1 | Оформление разрешительной документации | апрель 2019 | май 2019 | 100 | - |
| 3 | Реконструкция котельной (котла № 1) | | | | |
| 3.1 | Поставка котла № 1 | апрель 2019 | май 2019 | 100 | - |
| 3.2 | Монтаж оборудования | июнь 2019 | сентябрь 2019 | 100 | - |
| 3.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 1) | сентябрь 2019 | сентябрь 2019 | 100 | - |
| 4 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 1) | | | | |
| 4.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2019 | сентябрь 2019 | 100 | - |
| 4.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 1) | октябрь 2019 | декабрь 2019 | 100 | - |
| 5 | Реконструкция котельной (котла № 2) | | | | |
| 5.1 | Поставка котла № 2 | апрель 2020 | май 2020 | 100 | - |
| 5.2 | Монтаж оборудования | июнь 2020 | сентябрь 2020 | 100 | - |
| 5.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 2) | сентябрь 2020 | сентябрь 2020 | 100 | - |
| 6 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 2) | | | | |
| 6.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2020 | сентябрь 2020 | 100 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--|---------------|---------------|-----|---|
| 6.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 2) | октябрь 2020 | декабрь 2020 | 100 | |
| 7 | Реконструкция котельной (котла № 3) | | | | |
| 7.1 | Поставка котла № 3 | апрель 2021 | май 2021 | 100 | - |
| 7.2 | Монтаж оборудования | июнь 2021 | сентябрь 2021 | - | - |
| 7.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 3) | сентябрь 2021 | сентябрь 2021 | | |
| 8 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 3) | | | | |
| 8.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2021 | сентябрь 2021 | | |
| 8.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 3) | октябрь 2021 | декабрь 2021 | | |
| 9 | Реконструкция котельной (котла № 4) | | | | |
| 9.1 | Поставка котла № 4 | апрель 2022 | май 2022 | | |
| 9.2 | Монтаж оборудования | июнь 2022 | сентябрь 2022 | | |
| 9.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 4) | сентябрь 2022 | сентябрь 2022 | | |
| 10 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 4) | | | | |
| 10.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2022 | сентябрь 2022 | | |
| 10.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 4) | октябрь 2022 | декабрь 2022 | | |
| | Реконструкция котельной МАК-7 (Замена котлов 4 шт.) | | | | |
| 1 | Предпроектный и проектный этап | | | | |
| 1.1 | Разработка и выдача ТУ | январь 2023 | январь 2023 | | |
| 1.2 | Заключение договора на разработку проекта | январь 2023 | март 2023 | | |
| 1.3 | Утверждение проектной документации | апрель 2023 | апрель 2023 | | |
| 2 | Организационный этап | | | | |
| 2.1 | Оформление разрешительной документации | апрель 2023 | май 2023 | | |
| 3 | Реконструкция котельной (котла № 1) | | | | |
| 3.1 | Поставка котла № 1 | апрель 2023 | май 2023 | | |
| 3.2 | Монтаж оборудования | июнь 2023 | сентябрь 2023 | | |
| 3.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 1) | сентябрь 2023 | сентябрь 2023 | | |
| 4 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 1) | | | | |
| 4.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2023 | сентябрь 2023 | | |
| 4.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 1) | октябрь 2023 | декабрь 2023 | | |
| 5 | Реконструкция котельной (котла № 2) | | | | |
| 5.1 | Поставка котла № 2 | апрель 2024 | май 2024 | | |
| 5.2 | Монтаж оборудования | июнь 2024 | сентябрь 2024 | | |
| 5.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 2) | сентябрь 2024 | сентябрь 2024 | | |
| 6 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 2) | | | | |
| 6.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2024 | сентябрь 2024 | | |
| 6.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 2) | октябрь 2024 | декабрь 2024 | | |
| 7 | Реконструкция котельной (котла № 3) | | | | |
| 7.1 | Поставка котла № 3 | апрель 2025 | май 2025 | | |
| 7.2 | Монтаж оборудования | июнь 2025 | сентябрь 2025 | | |
| 7.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 3) | сентябрь 2025 | сентябрь 2025 | | |
| 8 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 3) | | | | |
| 8.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2025 | сентябрь 2025 | | |
| 8.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 3) | октябрь 2025 | декабрь 2025 | | |
| 9 | Реконструкция котельной (котла № 4) | | | | |
| 9.1 | Поставка котла № 4 | апрель 2026 | май 2026 | | |
| 9.2 | Монтаж оборудования | июнь 2026 | сентябрь 2026 | | |
| 9.3 | Завершение реконструкции котельной (котла № 4) | сентябрь 2026 | сентябрь 2026 | | |
| 10 | Испытания и ввод в эксплуатацию котельной (котла № 4) | | | | |
| 10.1 | Комплексное опробование оборудования | сентябрь 2026 | сентябрь 2026 | | |
| 10.2 | Ввод в эксплуатацию объекта котельной (котла № 4) | октябрь 2026 | декабрь 2026 | | |

VI. Отчет об исполнении инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

| N п/п | Наименование мероприятий | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | | Год окончания реализации мероприятия | | Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | Примечание (причины отклонений) | |
|---|--|--|--|----------|---------------------|---------------|-----------------------------------|------|--------------------------------------|------|--|---------------|---------------|--------------------|--------------|--------------|---------------------------------|---|
| | | | Наименование показателя (мощность, НУР электроэнергии, потери воды, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | план | факт | план | факт | План | | | Факт | | | | |
| | | | | | план | факт | | | | | Всего (2019-2020) | 2019 | 2020 | Всего (2019-2020)* | 2019 | 2020 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| Мероприятия в сфере горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем горячего водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Модернизация или реконструкция существующих сетей горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-4 с применением трубы Изопрофлекс-А | Снижение количества отключений, снижение износа | потери воды | % | 40 | 20 | 2019 | 2019 | 2019 | 2020 | 28 592 | 17 898 | 10 694 | 3 779 | 0 | 3 779 | | Отклонение сложилось за счет снижения стоимости материалов при проведении торгов, а также разницы между плановым и фактическим НДС. В плановой сумме НДС учтен на все расходы, в фактическом НДС начислен только на расходы по материалам. Мероприятие выполнено на 100 % |
| | | | износ | % | 90 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| | | | материал | | полипропилен | Изопрофлекс-А | | | | | | | | | | | | |
| | | | протяженность в двух трубном измерении | км | 1,82 | 2,32 | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем горячего водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Реконструкция котельной МАК-4 (Замена котлов 4 шт) | Снижение количества тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | КПД | % | 80 | 93 | 2019 | 2019 | 2022 | 2022 | 4 530 | 2 265 | 2 265 | 3 719 | 1 948 | 1 771 | | Отклонение сложилось за счет снижения стоимости материалов при проведении торгов, а также разницы между плановым и фактическим НДС. В плановой сумме НДС учтен на все расходы, в фактическом НДС начислен только на расходы по материалам. Проведена замена 2-х котлов |
| | | | износ | % | 80 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| | | | мощность котельной | Гкал/ч | 4,12 | 4,12 | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3 | | | | | | | | | | | 33 122 | 20 163 | 12 959 | 30 994 | 1 948 | 5 551 | | |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | | 33 122 | 20 163 | 12 959 | 30 994 | 1 948 | 5 551 | | |

*Примечание: с учетом финансирования мероприятия в 2017-2018 годах

VII. Отчет об исполнении инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация объектов системы горячего водоснабжения Акционерного общества «Урайттеплоэнергия» на 2019-2026 годы»

| N п/п | Наименование мероприятий | Показатели качества | | | | | | | | Показатель надежности | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | |
|-----------------------------|--|--|----------|----------|----------|--|----------|----------|----------|--|-------------|-------------|-------------|--|--------------|--------------|--------------|---|-----------|-----------|-----------|
| | | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%) | | | | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%) | | | | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение (ед./км) | | | | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м) | | | | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%) | | | |
| | | План | | Факт | | План | | Факт | | План | | Факт | | План | | Факт | | План | | Факт | |
| | | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | Реконструкция сетей ГВС от МАК-4 с применением трубы Изопрофлекс-А | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Реконструкция котельной МАК-4 (Замена котлов 4 шт) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по предприятию | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,31 | 0,31 | 0,18 | 0,19 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 20 | 20 | 20 | 20 |